

Số: 309/TB-THADS

Vĩnh Hưng, ngày 17 tháng 9 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Kính gửi: Các tổ chức Bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Long An.

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 36/2018/DS-ST ngày 17/10/2018 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 142/QĐ-CCTHADS ngày 03/12/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 159/QĐ-CCTHADS ngày 29/12/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Vĩnh Hưng;

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá số 38.LA/07/21/CTTĐG.APAK ngày 08 tháng 7 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá An phú An Khánh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng đã tiến hành kê biên xử lý tài sản của ông Nguyễn Tấn Kha, sinh năm 1981 và bà Đỗ Thị Kim Phương, sinh năm 1980, cùng địa chỉ: Số nhà 69, tuyến dân cư Thái Kỳ, xã Thái Trị, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá. Nên đó Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng thông báo cho các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Long An có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật nộp hồ sơ tham gia ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá đối với tài sản đã kê biên như sau:

1. Tên đơn vị có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Địa chỉ: Số 07 đường 30/4 khu phố Măng Đa, thị trấn Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

2. Tài sản bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 01, tờ bản đồ số 7-1, xã Thái Trị, huyện Vĩnh Hưng, diện tích: 240 m²; (mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn). Giá trị tài sản: 362.400.000đ.

- Tài sản trên đất gồm:

+ 01 cây me 10 (mười) năm tuổi. Giá trị: 500.000đ.

+ 01 cây me 02 (hai) năm tuổi. Giá trị: 250.000đ.

+ 07 cây mai vàng 02 (hai) năm tuổi. Giá trị: 980.000đ.

+ 01 cây chanh 01 (một) năm tuổi. Giá trị: 50.000đ.

Tổng giá trị tài sản và giá khởi điểm: 364.180.000đ (Ba trăm sáu mươi bốn triệu một trăm tám mươi ngàn đồng).

3. Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng yêu cầu sau:

Đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức Bán đấu giá

Thời gian: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ thời điểm đăng thông báo trên trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS.

Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An. Số 07 đường 30/4 khu phố Măng Đa, thị trấn Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp hoặc thông qua đường Bưu điện tính theo ngày cuối cùng của ngày thông báo nêu trên.

Thông báo đến các tổ chức Bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Long An biết, liên hệ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng TTĐT của Tổng cục THADS;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Hưng;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Anh Quý